



Wie zijn wij?

Groasis BV is een Nederlands bedrijf dat zich ten doel stelt de Treeresolution te verwezenlijken.

Onze visie is om honger uit te bannen, waterschaarste te verminderen, klimaatverandering te voorkomen en de biodiversiteit te vergroten door 2 miljard hectare gedegradeerd land te herstellen en opnieuw vruchtbaar te maken. Dit noemen we de Treeresolution.

Groasis ontwikkelt, produceert, verkoopt en/of distribueert innovatieve gepatenteerde producten en technologieën om met een efficiënter waterverbruik de groei van bomen, gewassen en planten te bevorderen en hiermee erosie, ontbossing, woestijnvorming, klimaatverandering en waterschaarste tegen te gaan.

U kunt hier de [Missie en Visie](#) van Groasis BV lezen.

Wat wordt er aangeboden en wat zijn digitale certificaten?

In deze investeringsronde bieden we zogenaamde Groasis Digital Securities (GDS) aan. Dit zijn gedigitaliseerde certificaten van aandelen. Deze worden aangeboden door STAK (Stichting Administratiekantoor) Friends of Groasis One, die 4,498% van de aandelen van Groasis B.V. bezit. Als u investeert, koopt u digitale certificaten van de aandelen STAK Friends of Groasis One. U bent dus eigenaar van een certificaat dat (indirect) een aandeel in Groasis B.V. vertegenwoordigt.

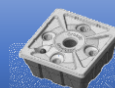
Via de certificaten bent u dus mede-eigenaar in STAK Friends of Groasis One, die op haar beurt medeaandeelhouder is in Groasis BV.

Wat zijn de voordelen van digitale certificaten van aandelen?

Als u een 'gewoon' aandeel koopt, dan moet er een notaris worden ingeschakeld om de akte op te maken. Het passeren van de akte kost zo'n 250 tot 500 euro, afhankelijk van de gekozen notaris. Als u dus voor 25 euro aan aandelen koopt, en de notariskosten bedragen 250 euro, is het evenwicht van uw investering in verhouding met de verwerfkosten zoek. Door de aandelen te certificeren is het mogelijk deze certificaten digitaal aan te bieden aan u waarbij de transactiekosten veel lager zijn.

U kunt uw gedigitaliseerde certificaten van aandelen later daarom eventueel ook eenvoudiger weer verkopen.

Een ander belangrijk voordeel is dat wij willen dat onze investeerders hun investering liquide kunnen maken als zij geld nodig hebben, of winst op hun certificaten kunnen maken. Voor eind 2020 openen we daarom een digitaal (handels) platform voor de certificaten - waar de certificaten kunnen worden aangekocht en waarop vraag en aanbod elkaar kunnen ontmoeten. Gedurende de eerste 12 maanden na aankoop kunt u niet online verkopen. Hierna kunt u uw certificaten vrij aanbieden en verkopen tegen lage transactie kosten.





Wat kost een digitaal certificaat en wat zijn de transactie kosten van deze belegging?

Bij de public sale is de minimale investering 25 euro en kunt u maximaal 250.000 euro investeren. 1 Digitaal certificaat kost 0,25 euro; dit is gebaseerd op een bedrijfswaardering van Groasis B.V. van 86,8 miljoen euro.

Bij de aankoop van uw certificaten via het Groasis platform betaalt u ongeveer 1,50 euro transactiekosten per aankoop van uw certificaten (afhankelijk van de gekozen betaalmethode). Deze bestaan onder andere uit:

Whitelisting kosten: dit zijn kosten om uw identiteit te valideren en om ons register van certificaathouders bij te werken en te kunnen voldoen aan Know Your Customer (KYC) / Anti-Money-Laundering (AML) wetgeving. Deze kosten bedragen ongeveer 1,00 euro per transactie.

Overboekingskosten: dit zijn kosten voor de overboeking van het bedrag van uw investering van uw bankrekening naar die van de STAK. Deze kosten bedragen ongeveer 0,50 euro per transactie indien u betaalt per iDeal overboeking. Voor betalingen per creditcard worden hogere transactiekosten in rekening gebracht.

Zoals het er nu naar uitziet bedragen de transactiekosten bij toekomstige verkoop ongeveer 0,50 euro per transactie. Omdat er altijd sprake is van enige inflatie zullen de transactiekosten in de toekomst waarschijnlijk stijgen. In de toekomst kunnen deze tarieven wijzigen, raadpleeg voor de laatste stand van zaken altijd de website van de aanbieding.

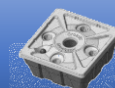
Wanneer gaat deze campagne live?

In de periode van 1 juni tot 30 november 2019 hebben we een zogenaamde “pre-sale” georganiseerd. Tijdens deze periode konden kopers voor een minimum bedrag van 10.000 euro certificaten aanschaffen. Ze kregen daarvoor een bonus van 20% certificaten extra. De totale pre-sale was gelimiteerd tot 500.000 euro en is inmiddels bijna uitverkocht (status: 17 november 2019).

Op 1 december 2019 zullen we starten met de zogenaamde “public sale”. In dit stadium kunnen kopers voor een minimum bedrag van 25 euro certificaten van aandelen aanschaffen. De totale verkoop van certificaten in de public sale is 3,3 miljoen euro.

Hoe werkt de referral campagne?

Als een bestaande koper (werver), vrienden of familie doorverwijst naar onze website en als deze vrienden of familie digitale certificaten aankopen d.m.v. de referral code-link van de werver, dan ontvangt de werver 4% bonuscertificaten over de waarde van de aankoop van zijn vrienden of familie (nieuwe investeerders). De vrienden of familie (nieuwe investeerders) ontvangen zelf ook nog eens 1% bonuscertificaten over de waarde van hun aankoop.





Let op: nieuwe investeerders kunnen maar eenmalig gebruik maken van een referral code-link voor de aankoop van hun digitale certificaten.

Iedere koper ontvangt een persoonlijke referral code-link en kan deze referral code-link onbeperkt doorsturen naar al zijn familieleden, vrienden en kennissen. De referral bonus die verdient kan worden (in de vorm van nieuwe bonuscertificaten) is onbeperkt totdat alle certificaten verkocht zijn.

Wie is Bondex B.V.?

Groasis werkt samen met Bondex B.V. Zij zorgen voor een beveiligd investeringsplatform dat gebruik maakt van blockchain technologie.

Wat is het doelbedrag en wat is de financiële situatie van het bedrijf Groasis?

Groasis zoekt een investering van € 3,8 miljoen op een bedrijfswaardering van € 86,8 miljoen. Onze gedigitaliseerde aandeelcertificaten vertegenwoordigen economisch eigendom in de onderneming en hebben een aantrekkelijk dividendrecht.

U kunt [hier](#) het waarderingsrapport van Groasis downloaden. Dit rapport is opgesteld door het onafhankelijke bedrijf Equidam Valuation S.L., dat voor meerdere bedrijven waarderingsrapporten maakt. Het rapport beschrijft de financiële positie van Groasis B.V., en Equidam Valuation's visie op de waardering. Zoals u zult lezen, heeft Equidam Valuation drie verschillende waarderingsbepalingen bepaald voor Groasis B.V.: een aanbevolen Pre-money valuation van EUR 104.9M, een Low Bound (conservatieve) waardering van EUR 86.8M, en een optimistische High Bound waardering van EUR 123.1M.

Groasis heeft ervoor gekozen om de investeringsronde op de Low Bound valuation te doen. Dit geeft u als investeerder een grotere kans om voordeel te doen uit een koersstijging van onze certificaten van aandelen.

De meest recente jaarrekeningen van Groasis B.V. zijn [hier](#) en [hier](#) te vinden.

Wat zijn de belangrijkste risico's voor mij als belegger?

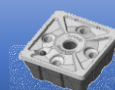
De belangrijkste risico's voor de belegger zijn opgenomen in het informatie document dat is opgesteld volgens de verplichte richtlijnen van AFM.

U kunt deze uitgebreide informatie over de risico's in [dit informatie document](#) lezen.

Wie kan investeren?

Iedereen die ouder is dan 18 jaar.

Inwoners van USA moeten aantonen een zgn. 'accredited investor' te zijn.





Inwoners van de P.R. of China mogen van hun overheid niet investeren.

Waar wordt uw investering voor gebruikt?

Groasis heeft gepland om haar verkoop- en marketingorganisatie op te schalen en haar productiecapaciteit te vergroten om wereldwijd projecten te kunnen (laten) uitvoeren.

U kunt aanvullende informatie vinden over waar uw geld voor wordt gebruikt in [dit document](#).

Wanneer en hoe kan ik rendement verwachten?

Zodra Groasis winst maakt, zal zij bepalen hoeveel van de winst wordt geïnvesteerd in het bedrijf, en hoeveel van de winst wordt uitgekeerd als dividend. Alsdan zal STAK Friends of Groasis One een deel van het uitgekeerde dividend ontvangen. Dit dividend wordt vervolgens via het digitale platform verdeeld over de eigenaren van de certificaten - naar de verhouding van hun bezit in STAK Friends of Groasis One.

Het uitgekeerde dividend wordt automatisch op uw account bijgeschreven.

Eens per jaar kunt u ook een jaaropgave downloaden.

U kunt meer informatie vinden over uw rendement in [dit document](#).

Hoe kan ik investeren en krijg ik inzicht in mijn aankopen?

U logt in op het Groasis Investor Platform: de website van het digitale platform waarop u uw certificaten kunt kopen en beheren. Vervolgens schrijft u zich in. Na de inschrijving kiest u welk bedrag u wilt investeren. Dit gehele proces neemt minder dan 5 minuten in beslag.

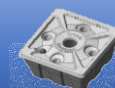
Na inschrijving heeft u een eigen account waarop u alle gegevens kunt inzien betreffende uw aankopen, en waar u alle belangrijke informatie kan terugvinden zoals bijvoorbeeld; jaaropgaven, dividend uitkeringen, e.d.

U kunt de waarde van uw investering altijd in een mum van tijd controleren vanaf uw computer, tablet of telefoon.

Heeft Groasis een AFM-vergunning?

Groasis BV en STAK Friends of Groasis One hebben geen prospectusplicht voor deze belegging en daarom geen AFM-vergunning. De belegging heeft wel een meldplicht bij AFM. Hieraan is uiteraard voldaan.

Mijn vraag staat er niet tussen, wat kan ik het beste doen?





Voor overige vragen kan je gebruik maken van het mailformulier onder 'contact' of u kunt rechtstreeks uw vraag mailen naar friendsofgroasis@groasis.com

