

Bitte beachten! Diese Kapitalanlage unterliegt nicht der Aufsicht der niederländischen Finanzbehörde.

Keine Genehmigungs- oder Prospektpflicht für diese Aktivität.



Groasis[®]

**Wirkungsorientiert in das Wachstum
des innovativsten Scale-ups* der
Niederlande investieren**

* Sieger der 100 innovativsten KMU der Niederlande, 2018



Faster Growth, Less water, Low costs.

Zusammenfassung



2003 begann Pieter Hoff mit der Entwicklung einer Technologie zum effizienteren Einsatz von Wasser in der Landwirtschaft. Sein Streben ist, den Hunger aus der Welt zu schaffen, die Wasserknappzeit zu verringern, dem Klimawandel entgegenzuwirken und die Biodiversität zu steigern, indem 2 Mrd. Hektar degradierte Böden saniert & wieder fruchtbar gemacht werden.

Die Groasis Ökologische Wassersparende Technologie ermöglicht das Pflanzen von Bäumen in Kombination mit Gemüse auf degradierten Böden mit 90 % weniger Wasser, zu 90 % niedrigeren Kosten und mit einer Überlebensrate von 90 %*. Das wurde von unabhängiger Seite in 49 wissenschaftlichen Berichten bestätigt und auf zuverlässige Weise belegt, indem in den vergangenen 15 Jahren Hunderttausende von Bäumen in über 40 Ländern gepflanzt wurden.

Unsere Vertriebspartner verfügen über unterzeichnete Absichtserklärungen mit einem Lieferumfang von mehr als 100 Millionen wiederverwertbaren Waterboxxen® und biologisch abbaubaren Growboxxen® in den kommenden 8 Jahren.

Groasis wünscht eine Investition von 3,8 Millionen € bei einem Unternehmenswert von 86,8 € Millionen. Unsere digitalisierten Anteilscheine gewähren wirtschaftliches Eigentum an dem Unternehmen und ein attraktives Dividendenrecht.

Sie können sich mit einer Investition zwischen 25 und 250.000 € beteiligen. Wer zuerst kommt, mahlt zuerst. Mit einem attraktiven Empfehlungsprogramm verdienen Anleger weitere kostenlose Bonusanteile.

Die Fonds werden zum Skalieren des Unternehmens und für den Aufbau eines weltweiten Produktionsnetzwerkes an Giga-Werken eingesetzt. Das erste Giga-Werk wird derzeit gebaut und 2020 produzieren. Die Fonds versetzen Groasis in die Lage, die Vertriebsverträge und Mission zu erfüllen.

Eine Investition in Groasis bietet ein einzigartiges Dreifachergebnis für Anleger, die einen maximalen wirtschaftlichen, ökologischen & sozialen Wirkhebel wünschen.

* Im Vergleich zur Tropfbewässerung

Unsere Vision

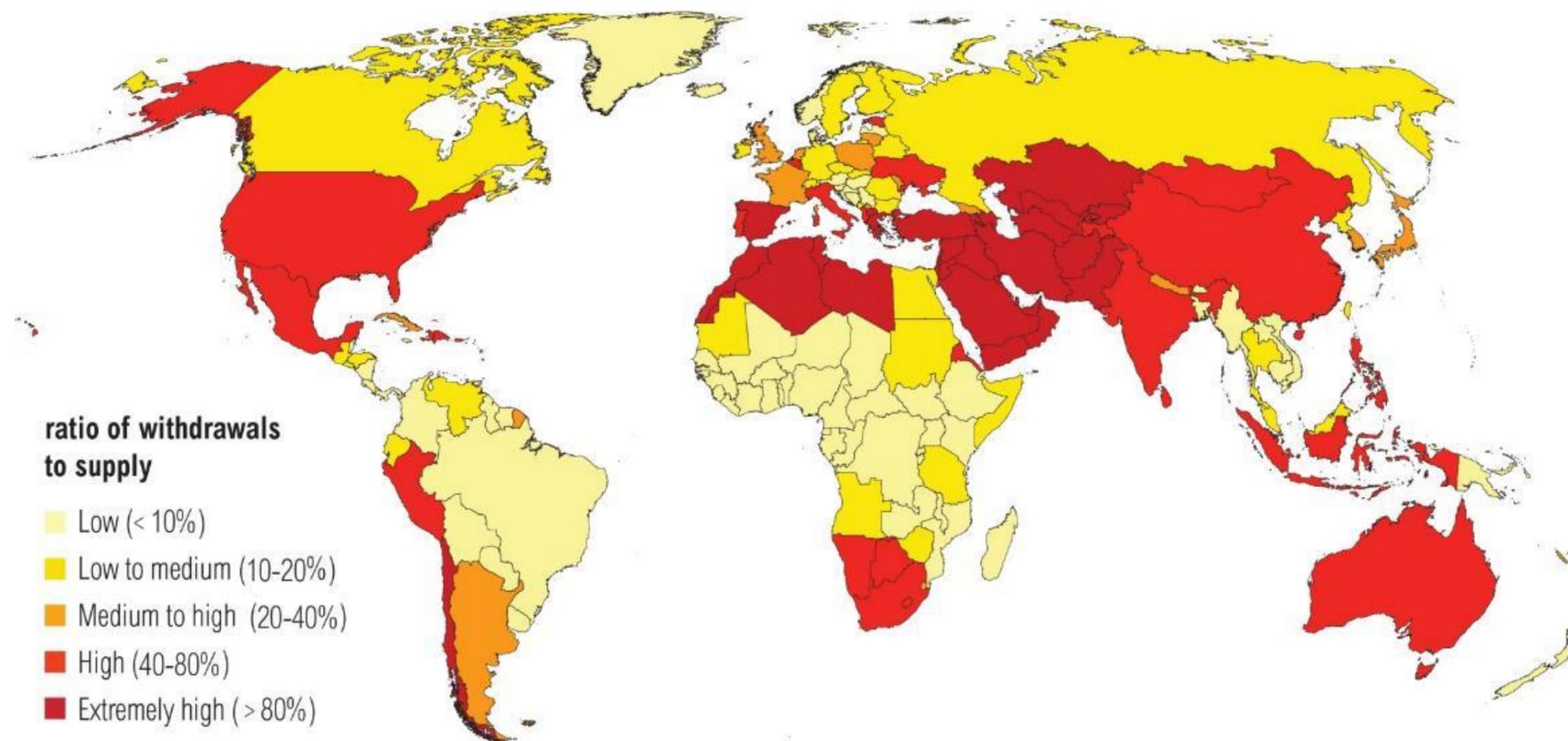


Verwirklichen Sie die Treeresolution: Machen Sie 2 Milliarden Hektar degradierten Boden wieder produktiv, um

- 1) den Hunger aus der Welt zu schaffen
- 2) die Wasserknappheit zu verringern
- 3) dem Klimawandel entgegenzuwirken
- 4) die Biodiversität zu steigern

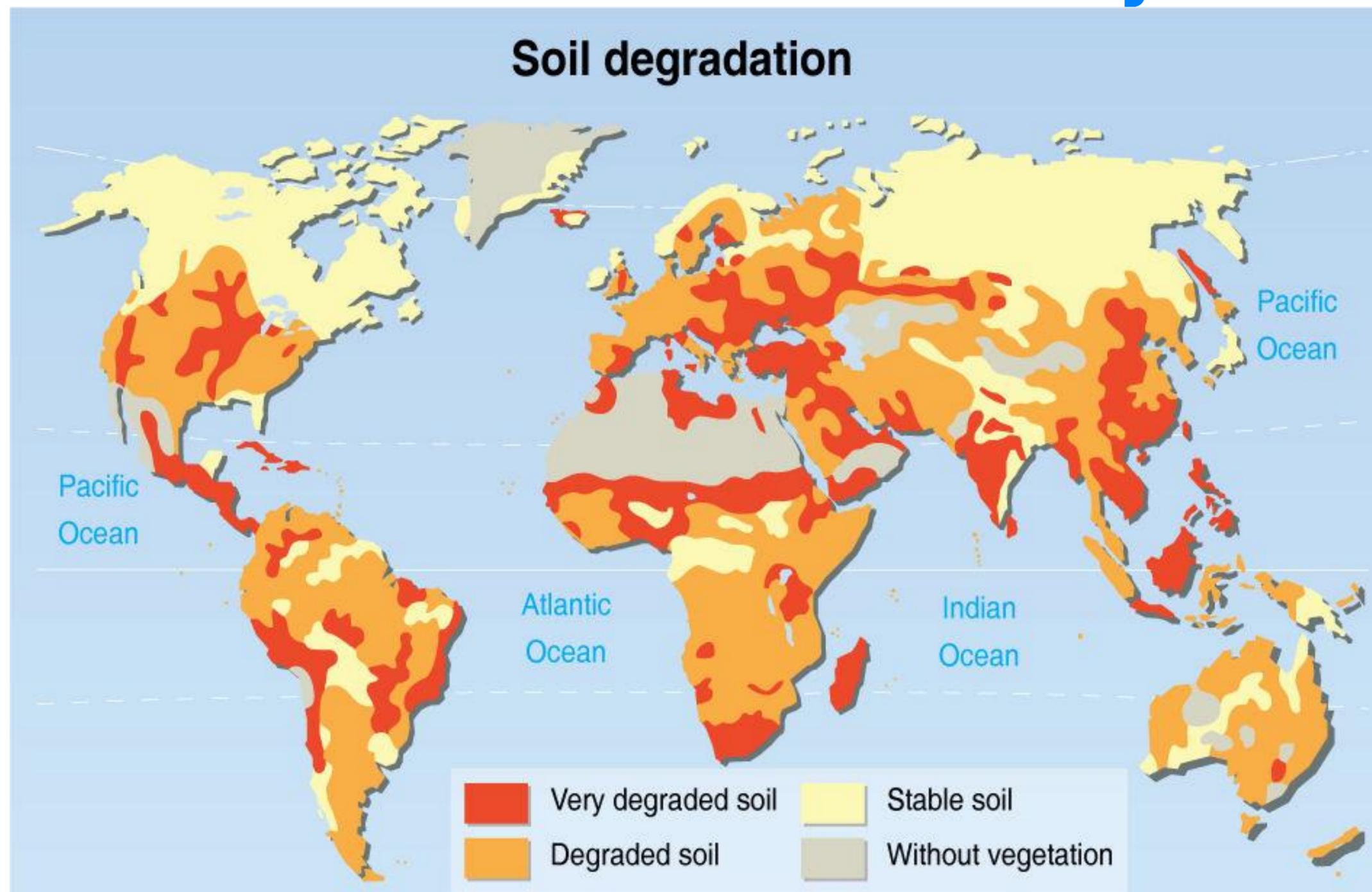
Treesolution – Warum jetzt?

Water Stress by Country: 2040



NOTE: Projections are based on a business-as-usual scenario using SSP2 and RCP8.5.

Treesolution – Warum jetzt?

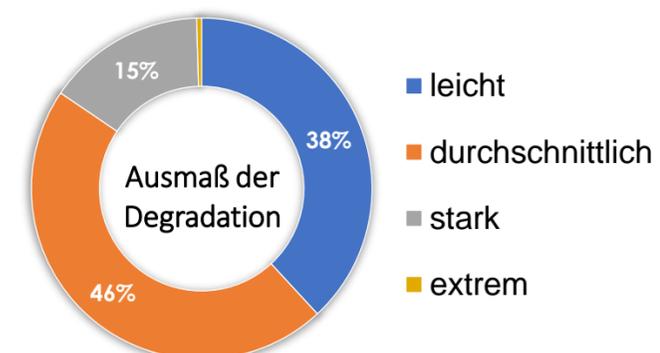
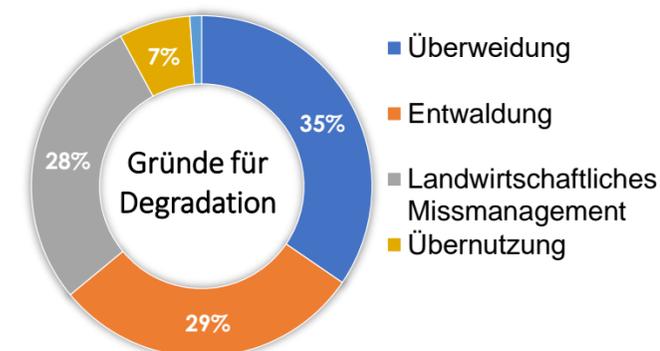
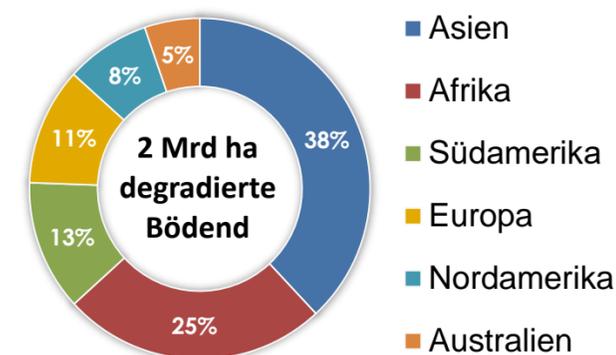


Source: UNEP, International Soil Reference and Information Centre (ISRIC), World Atlas of Desertification, 1997.

Philippe Rekacewicz, UNEP/GRID-Arendal

Treesolution – Warum jetzt?

- Es gibt 2 Milliarden Hektar degradierten Boden (15 % der Landfläche, das entspricht der Fläche von Südamerika). Dieser Boden war früher mit Bäumen und anderen Pflanzen bewachsen, fruchtbar und produktiv, aber jetzt nicht mehr
- Es gibt genug Regen, der aber selten und dann als Starkregen fällt. Ohne Bewässerung kann dieses Land nicht bepflanzt werden. Das ist jedoch teuer und es gibt nicht genug Wasser zur großflächigen Bewässerung
- Die Groasis Technologie ermöglicht es, 99 % der degradierten Fläche dieser Erde ohne Bewässerung und Energie zu erheblich niedrigeren Kosten mit produktiven Bäumen zu bepflanzen
- Unser Waterboxx® Pflanzenkokon war ein erster Schritt in Richtung der Verwirklichung der Treesolution. Für die Anwender ist die Anfangsinvestition jedoch relativ hoch und die Waterboxx® muss nach dem Pflanzzyklus entfernt werden
- Nach mehr als 10 Jahren der Entwicklung und Optimierung der Groasis Technologie haben wir jetzt den **revolutionären verbesserten Growboxx® Pflanzenkokon** mit **bahnbrechender Technologie**, der biologisch abbaubar ist, einen Bruchteil der Waterboxx® kostet und das Pflanzen von Bäumen mit Gemüse, Sträuchern oder Blumen vereint und damit für zwei wichtige Anwendungsbereiche geeignet ist:



Agroforstwirtschaft



Das Pflanzen produktiver Bäume (z. B. Mangos) in Kombination mit Gemüse. Besonders geeignet für 500 Millionen Kleinbauern über ein Mikrokredit-Modell.

Regeneration des Ökosystems



Das Pflanzen einheimischer Bäume in Kombination mit Sträuchern und Wildblumen. Vor allem zur großflächigen Aufforstung durch Behörden und Unternehmen geeignet.

Unfassbare Herausforderungen der Menschheit: Wasser- & Nahrungsknappheit und Klimawandel

Bevölkerungswachstum & Wasserknappheit

Die Nahrungsproduktion muss wegen des Bevölkerungswachstums in den kommenden 30 Jahren um 40 % ansteigen (FAO).
Die Landwirtschaft verbraucht jetzt bereits mehr als 70 % des verfügbaren Trinkwassers.
In 2025 werden 48 Länder unter schwerwiegender Wasserknappheit leiden (UN).

Unsere Technologie senkt den Wasserverbrauch um 90 %.

Anstieg des CO₂-Ausstoßes

Der CO₂-Ausstoß muss zur Abwendung des Klimawandels 2050 um 95 % sinken. Unternehmen und Regierungen müssen zur Erreichung dieses Ziels in Aufforstungsprogramme investieren.

Mit unserer Technologie ist großflächige bezahlbare Aufforstung zur CO₂ Kompensation möglich, mit gesteigerter Biodiversität.

Kostensenkung

500 Millionen Kleinbauern erzeugen die Nahrung für mehr als 3 Milliarden Menschen in den Schwellenländern. Diese Kleinbauern können sich keine Investitionen in teure Landmaschinen und Tropfbewässerung leisten.

Unsere Technologie steigert die Nahrungsproduktion und steht zu sehr niedrigen Kosten zur Verfügung.

Gesamtes Marktpotential:

**Das führt zu einem gesamten Marktpotential von mehr als
1 Billion Pflanzenkokons in den kommenden 60 Jahren.**

Dieses Video schildert in 1½ Minuten die Geschichte von Groasis: <https://youtu.be/kQg1Ooo-JR4>

Groasis bepflanzt die Welt zu niedrigeren Kosten, mit weniger Wasser & schnellerem Wachstum

...damit unterstützen wir mehrere UN Nachhaltigkeitsziele.



Nahrungs- knappheit

Die Growboxx® steigert die Nahrungsproduktion auf degradiertem Boden auf 5-10 Tonnen Nahrung pro Hektar. Genug zur Ernährung der Weltbevölkerung.



Wasserknappheit

Groasis' Ökologische Wassersparende Technologie verringert den Wasserverbrauch im Anbau um 90 %.



Boden-degradation

Die Groasis Ökologische Wassersparende Technologie bekämpft Wüstenbildung & Bodendegradation und fördert Biodiversität.



Armut & Arbeitslosigkeit

Regeneration der Bodenproduktivität wird einen 0.5 direkten und einen 0.5 indirekten Arbeitsplatz pro Hektar schaffen.



Klimawandel

Groasis' Mission – 2 Milliarden Hektar bepflanzen – wird den Treibhauseffekt beheben und kann der Atmosphäre sogar historische CO₂ Emissionen entziehen.



Migration

Produktiver Boden schafft vor Ort Arbeitsplätze und wirtschaftliche Chancen in ländlichen Gebieten und verhindert den Zwang zur Landflucht.



Die Gruender

Ein engagiertes Team, das in der Vergangenheit erfolgreich Betriebe hat wachsen lassen und verkauft hat.

Mehr als 60 Jahre relevante Branchenerfahrung, haben Betriebe mit mehr als 100 Beschäftigten geleitet.

Die wesentliche technische Expertise steht innerhalb des Betriebs zur Verfügung.

Wout Hoff



CEO

Der Erfüller

Wout Hoff, CEO von Groasis, hat 13 Jahre Erfahrung bei internationalen Unternehmen (BP, INEOS) in der Energie- & Chemieindustrie gesammelt für die er in Europa & Nordamerika arbeitete. Bevor er in die Welt der Großunternehmen eintrat, hatte Wout Hoff ab seinem 18. Lebensjahr einen eigenen Webdesign-Betrieb. Er absolvierte einen Master in Innovation an der Rotterdam School of Management / Erasmus University und einen Master in International Management an CEMS. Er hat seine Fähigkeiten als Unternehmer, im Vertrieb, in der Unternehmensstrategie, Planung und Verwirklichung von Projekten unter Beweis gestellt. Wout Hoff beherrscht 6 Sprachen.

Er war von Anfang an hinter den Kulissen aktiv und hat ein Netzwerk mit mehr als 30 Vertriebspartnern aufgebaut. Sein Fokus liegt auf dem Aufbau einer effektiven Vertriebs- und Marketingorganisation, die die Umsetzung der Treeresolution unterstützt. Außerdem nimmt er Produzenten unter Vertrag, um die großflächige Implementierung der Groasis-Technologie voranzutreiben.

Pieter Hoff



Vorsitzender

Der Erfinder

Pieter Hoff, Gründer von Groasis, hat umfangreiche Erfahrung als Innovator und Unternehmer in der Landwirtschaft. Er war einer der führenden Züchter von Blumenzwiebeln in den Niederlanden und entwickelte neue Lilienarten sowie innovative Technologien und Maschinen zum Pflanzen, Züchten und Ernten der Blumenzwiebeln. Er war mit seinem Betrieb auf drei Kontinenten aktiv und betreute Kunden in über 50 Ländern. Pieter Hoff leitete ein mehr als 100-köpfiges Team.

Er spricht fließend Spanisch und arbeitet momentan an der Erhöhung der Produktion in dem ersten Giga-Werk, dem Vertrieb großer Projekte in Lateinamerika und der Durchführung weiterer Pilotprojekte.

Außerdem arbeitet er weiterhin im Bereich Forschung und Entwicklung, um die Groasis Technologie zu optimieren und einflussreiche sowie rentable Produkte zu liefern, wie den Rafiki® biologisch abbaubaren Pappbecherdeckel.

Inspiration und Entwicklung

Die Anfänge im Jahr 2003

Groasis-Gründer Pieter Hoff ist von Haus aus Erfinder und Unternehmer. Er war einer der führenden Blumenzwiebelzüchter in den Niederlanden.

Während seiner Kundenbesuche in über 50 Ländern machte sich Pieter Hoff Sorgen über den sinkenden Grundwasserspiegel. Alle seine Kunden setzten die Tropfbewässerung ein und das erforderte immer tiefere Brunnen.

Die Landwirtschaft verbraucht derzeit 70 % des Süßwassers dieser Welt und in vielen Entwicklungsländern mehr als 85 %. Pieter Hoff war von der zunehmenden Bodendegradation und dem sinkenden Grundwasserspiegel – in allen besuchten Ländern - entsetzt.

2003 verkaufte er seinen Blumenzwiebelbetrieb und begann, die Groasis Ökologische Wassersparende Technologie zu entwickeln: eine Technologie, die dem Landwirtschaftssektor hilft, effizienter mit Wasser umzugehen.

Die Erfindungen von Groasis wurden mit nationalen und internationalen Preisen ausgezeichnet.

Entwicklung der Groasis Ökologischen Wassersparenden Technologie

Unsere Technologie hat sich zu einer ganzheitlichen Pflanzmethode entwickelt mit der Menschen – sogar in den dürrsten und am stärksten von Erosion betroffenen Gebieten der Welt – auf einfache und umweltverträgliche Weise Bäume in Kombination mit Sträuchern, Gemüse und Blumen pflanzen können.

Unsere erfolgreichen Produkte wurden nicht innerhalb eines Tages hergestellt. Langjähriges Testen und Entwickeln der Prototypen gewährleisteten, dass wir jetzt über eine effiziente, kostengünstige, nachhaltige und wassersparende Methode verfügen.

Die Technologie wurde von unabhängiger Seite verifiziert und validiert. Groasis wurde 2016 von der niederländischen Regierung nach einer umfangreichen kaufmännischen und technischen Due-Diligence zur Nationalen Ikone ernannt. Der Betrieb wurde von DNV GL, UN Global Compact und Sustainia als eine der weltweit nachhaltigsten Anlagemöglichkeiten und bahnbrechende Technologie zur Sanierung von degradiertem Boden anerkannt.

Die Groasis Ökologische Wassersparende Technologie hat sich in 43 Ländern bewährt und es wurden mehr als 200.000 Bäumen erfolgreich auf erodierten und degradierten Böden angepflanzt.



Produktentwicklung in Aktion



**Inspiration, Idee, Implementierung
und validierte Untersuchung**



Hauptfotos: Projekt zur Ökosystemregeneration, Mittlerer Osten (Pflanzen, 1. Jahr, 2. Jahr)
Fotos rechts: unvorstellbares Wachstum von Weißem Teak in nur 13 Monaten, Ecuador



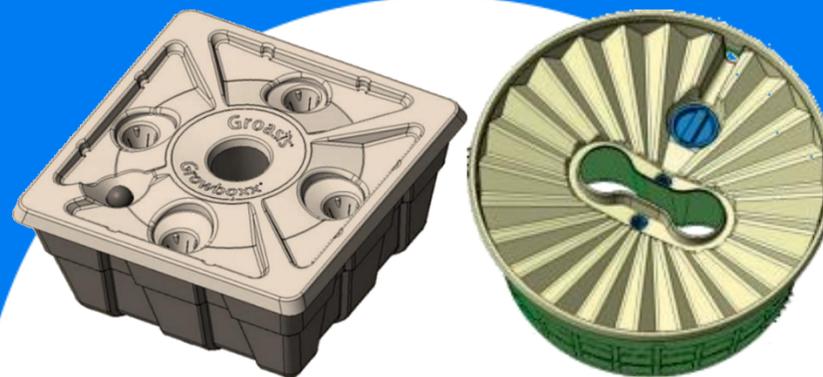
Groasis Oekologische Wassersparende Technologie

6 Produkte zur Sanierung degradierter Böden
mit optimalen Ergebnissen und exponentieller Skalierbarkeit



Growmaxx Mycorrhizae ersetzt Kunstdünger

Pilze, die die Pflanze nähren & ein gesundes Wurzelsystem fördern. Ersetzen teuren Kunstdünger (natürliche Alternative) zur Förderung eines schnelleren Wachstums.



Growboxx® / Waterboxx® Pflanzenkokon Kernprodukte, Magie in einer Box

Intelligenter Eimer, der Bäumen, Gemüse, Sträuchern und Blumen Wasser zuführt und gleichzeitig ein gesundes Mikroklima schafft. Hilft den Wurzeln des gepflanzten Baumes innerhalb der ersten Jahre eine Tiefe von mehr als 3 Meter zu erreichen. Danach kann der Baum selbstständig überleben.



(Bio)Growsafe Telescoprotexx schützt Pflanzen

Pflanzenschutz gegenüber Sonne, Hitze, Frost, Wind, (Sand-)Stürmen und grasenden Tieren. Schützt die Bäume und fördert ihre Wuchsgeschwindigkeit.



Capillary Drill steigert Pflanzenproduktivität

Durch den Einsatz dieser Maschine entstehen perfekte Pflanzlöcher, während das Kapillarsystem intakt bleibt.



Terracedix steigert Wasserinfiltration

Maschine zur Erstellen von Mini-Terrassen zur Förderung einer gesteigerten Wasserinfiltration in den Böden

Tree Monitoring Atlas leichter planen, überwachen und anpassen

Rafiki®: revolutionärer biologisch abbaubarer Pappbecherdeckel

Verwandtes Produkt unter Einsatz unserer patentierten Technologien,
hilft Millionen Tonnen an Plastikmüll zu vermeiden und kann attraktives Einkommen schaffen

Jährlich werden weltweit 16 Milliarden Kaffeebecher verwendet. Die meisten werden nach ihrer Verwendung weggeworfen. Das ergibt 200.000 LKW-Ladungen Müll.

Während die Kaffeebecher aus laminiertem Papier hergestellt werden, das größtenteils biologisch abbaubar ist, bestehen die Deckel immer noch aus Plastik.

Denn bis vor Kurzem kannte niemand eine sichere Methode zur Befestigung eines Pappdeckels auf einem Kaffeebecher.

Groasis hat dieses Problem gelöst – in Form des Deckels, den wir für unsere Growboxx® entwickelt haben.



Rafiki® biologisch abbaubarer Deckel
vermeidet Millionen Tonnen Müll
Zuverlässiger, biologisch abbaubarer Pappdeckel, der kein Plastik enthält und nicht umweltschädlich ist, wenn er weggeworfen wird.

Groasis hat einen patentierten Leckschutzdeckel eingeführt.

Es handelt sich um einen biologisch abbaubaren und zuverlässigen Pappdeckel, der kein Plastik enthält und der Natur nicht schadet, wenn er weggeworfen wird.

Wir nennen unseren leckfreien, biologisch abbaubaren Pappdeckel Rafiki®.

Wir beratschlagen uns mit mehreren Parteien, damit die Herstellung & der Vertrieb unter Lizenz erfolgen können. Es ist unsere Mission, die Welt mit kleinen Erfindungen, die große Wirkung zeigen, zu verbessern.

Bitte beachten: Unser Finanzmodell umfasst keine Erlöse, die mit dem Rafiki® erwirtschaftet werden

Wichtige Auszeichnungen



Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

2016 wurde Groasis als innovativster Betrieb der NL mit einem großen sozialen Einfluss von der niederländischen Regierung zur "Nationalen Ikone" ernannt.



2017 wurde Groasis als eine der besten Technologien zur Sanierung degradierter Böden anerkannt.

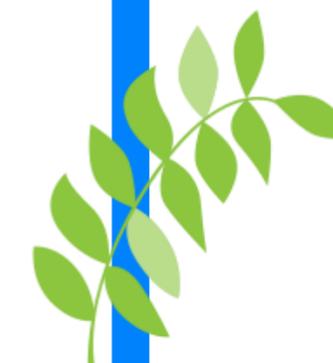


2018 wurde Groasis von der niederländischen IHK zur Nummer 1 der 100 innovativsten KMU der Niederlande gewählt.



جائزة خليفة الدولية لنخيل التمر والابتكار الزراعي
KHALIFA INTERNATIONAL AWARD FOR DATE PALM AND AGRICULTURAL INNOVATION

2019 erhielt Groasis den Khalifa International Award for Date Palm and Agricultural Innovation in den V.A.E.



Beweise aus dem Markt

Mit der Groasis Technologie kann überall erfolgreich gepflanzt werden



WEINBERGE
USA (Napa Valley)



GEMÜSEANBAU
NIEDERLANDE



MINENBAU-RENATURIERUNG
SPANIEN



BERGHÄNGE
ECUADOR



ANTI-WÜSTENBILDUNG
DUBAI



ÖKOSYSTEM-REGENERATION
PERU



ANPFLANZUNG ENTLANG STRASSEN
JORDANIEN



Die Groasis Technologie wurde unter vielen unterschiedlichen Klimabedingungen erfolgreich implementiert (in 43 Ländern auf 6 Kontinenten)

NORDAMERIKA

HONDURAS
MEXIKO
NICARAGUA
USA

SÜDAMERIKA

ARGENTINIEN
CHILE
KOLUMBIEN
ECUADOR
PERU
URUGUAY

EUROPA

FRANKREICH
NIEDERLANDE
PORTUGAL
SPANIEN
TÜRKEI

AFRIKA

BURKINA FASSO
ÄTHIOPIEN
ÄGYPTEN
GHANA
KENIA
LIBYEN

MALI
NAMIBIA
MAROKKO
SENEGAL
SÜDAFRIKA
GHANA

MITTLERER OSTEN

BAHRAIN
IRAK
IRAN
JORDANIEN
KUWAIT
LIBANON

OMAN
SAUDI-ARABIEN
QATAR
AE

ASIEN / AUSTRALIEN

AUSTRALIEN
CHINA
INDIEN
KASACHSTAN
MONGOLIEN
PAKISTAN

Feedback von Anwendern



Swen Lorenz
Geschäftsführer
Charles Darwin Foundation
Ecuador

Ziel: Ökosystem- Regeneration

“Auf Grundlage der Ergebnisse, die wir in diesem Bericht sehen, kann man schlussfolgern, dass wir in großem Umfang einen Ökosystem-Regenerationsplan auf den Galapagos umsetzen können. Neben der hohen Überlebenschance stellen wir auch einen Einfluss auf die Wuchsgeschwindigkeit der Pflanzen fest.”



Juan Ignacio Boudon
Regionaldirektor
CONAF Ministry of Forestry
Chile

Ziel: Ökosystem- Regeneration

“Diese Ergebnisse belegen eindeutig, dass die Pflanzungen mit der Groasis Waterboxx® ein Erfolg waren, mit einer Überlebensrate von mehr als 90 % bei unserem Projekt. Die Wasserersparnis ist erheblich. Wir gossen nur 15 Liter je Baum.”



Ashenafi Asmelash
Geschäftsführer
Mums for Mums
Äthiopien

Ziel: kleinflächige Agroforstwirtschaft

“Die Studie zu den Auswirkungen der Waterboxx® auf die Überlebensrate von Obstbäumen belegt eine Überlebenschance von 100 % für Obstbäume, wie Apfel, Orange oder Guave und eine Überlebenschance von 84 % für Avocado. Die Wasserersparnisse sind beträchtlich.”



Man Duoqing & Liu Shizeng
Gansu Desert Control
Research Institute
China

Ziel: Wüstenbildung aufhalten

“Durch die wassersparende Aufforstung mit der Waterboxx® erhöhte sich die Überlebensrate der Pflanzen in 6 Bodenarten von 10 % auf 90%.
Nach 3-jährigen Groasis Aufforstungsexperimenten haben die meisten Pflanzen im Vergleich zu den Kontrollpflanzen einen um 15 - 40 % verbesserten Wuchs, das Wachstum kann sich um bis 300 % verbessern.”

Marktpotential

Groasis Technologie wird von allen 6 Megatrends unterstützt

Weltweite Trends in Ländern mit hohem Einkommen:



Fair Trade

Transparente Lieferkette, selbstversorgend sein



Umwelt

Kunden bevorzugen Produkte, die umweltverträglich sind



Gesundheit

Große Nachfrage nach Bio-Erzeugnissen

Weltweite Trends in Schwellenländern:



Bevölkerungswachstum

Starkes Bevölkerungswachstum erhöht Bedarf an Nahrungsproduktion



Wasserknappheit

Landwirte suchen immer häufiger effizientere Lösungen für den Wasserverbrauch



Entwaldung

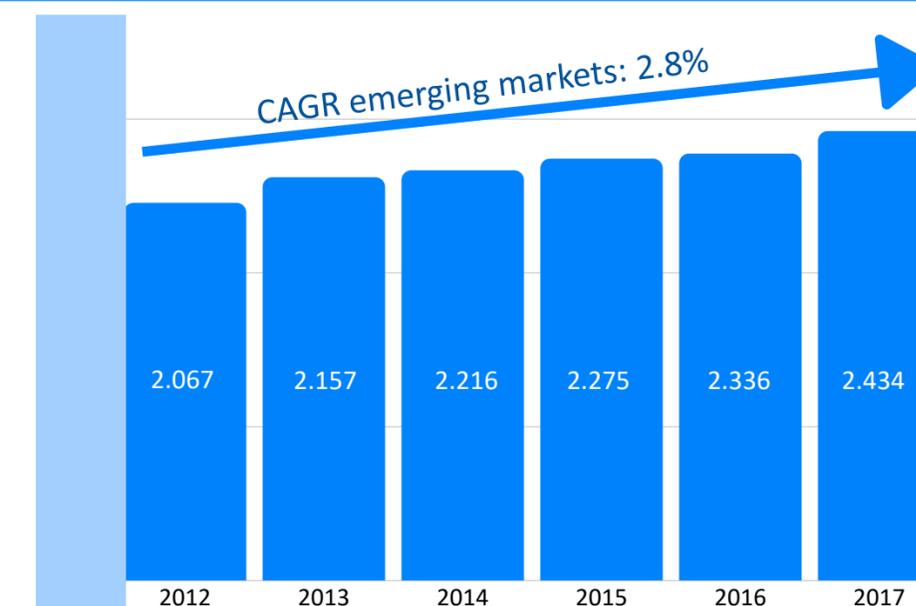
Landwirte wollen Hilfsmittel, die den Boden vor Unfruchtbarkeit schützen

Wachstum der Landwirtschaft:



Landwirtschaftswachstum in Ländern mit hohem Einkommen in Milliarden \$

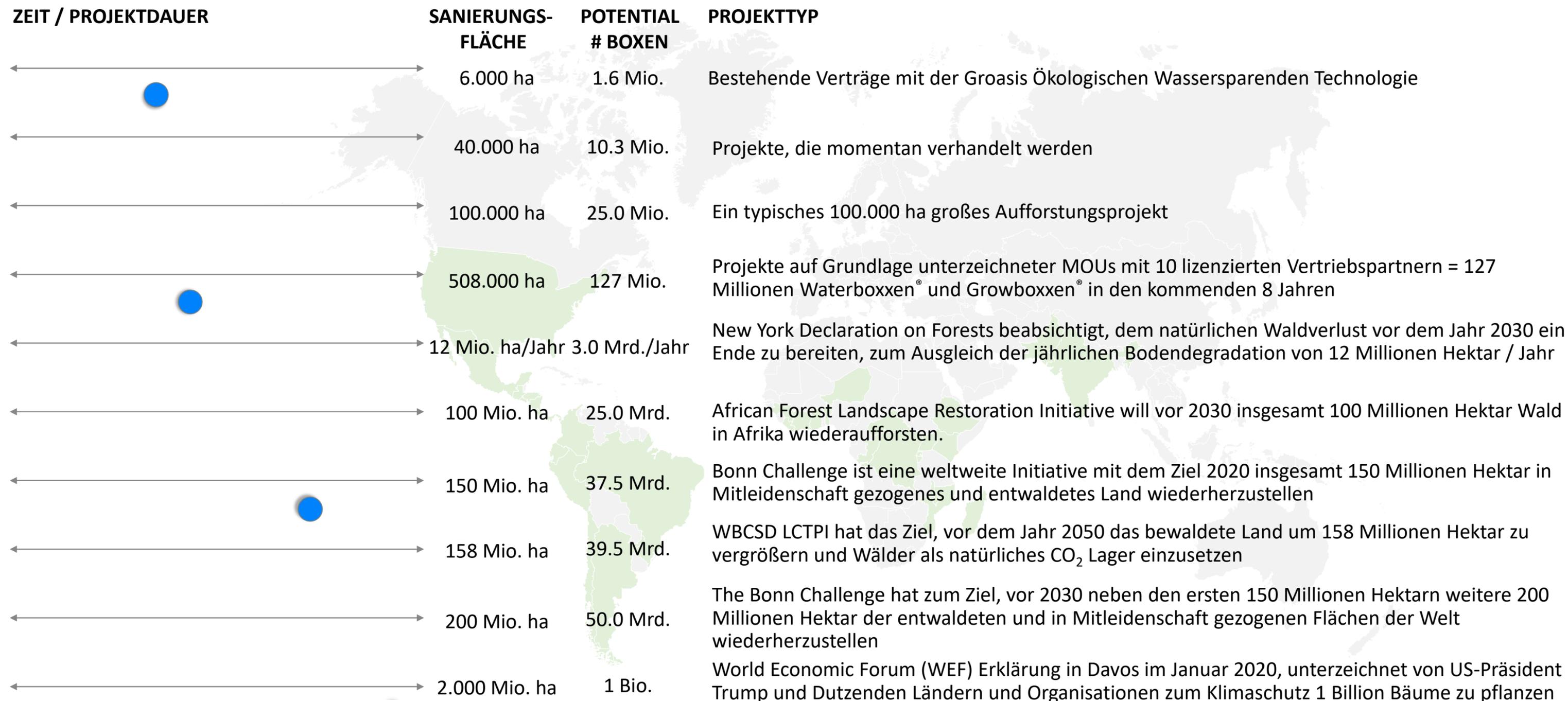
Wachstum der Landwirtschaft:



Landwirtschaftswachstum in Schwellenländern in Milliarden \$

Marktpotential

Beispiele weltweiter Projekte



Degradierete Boeden wieder produktiv machen



Hauptabbildung: nachhaltige Agroforstwirtschaft in Ecuador
 Abbildungen rechts: Sahara-Wüste in Marokko wieder bepflanzen

Groasis' Wettbewerbsvorteile

Einzigartige "Triple 90 Vorteile" vs. herkömmliche Tropfbewässerung



Groasis Technologie ermöglicht das Pflanzen von Bäumen, Sträuchern und Gemüse zu 90 % niedrigeren Kosten, mit 90 % weniger Wasser und dennoch einer Überlebensrate von 90 %.

Wir nennen das unsere "Triple 90 Vorteile"



Unsere einzigartigen "Triple 90 Vorteile" haben sich in den vergangenen 15 Jahren in zahlreichen Projekten bewährt und werden in 49 unabhängigen wissenschaftlichen Berichten dokumentiert*.



Die Groasis Technologie wird von Kunden in 43 verschiedenen Ländern zur Regeneration des Ökosystems, Bekämpfung der Bodendegradation, Nahrungsproduktion und zum effizienteren Wassereinsatz verwendet.

* Hier die Berichte anzeigen: <https://www.groasis.com/en/technology/scientific-results-of-planting-with-the-groasis-technology>

Groasis' Wettbewerbsvorteile

Groasis' patentierte Technologie* vs. herkömmliche Tropfbewässerung:

	Groasis GROWBOXX®	Herkömmliche TROPF- BEWÄSSERUNG
In schwer zugänglichen Gebieten & in Hanglage pflanzen	Ja	Nein
Energie erforderlich Infrastruktur	Nein	Ja
Bewässerung erforderlich Infrastruktur	Nein	Ja
Einrichtungskosten	\$575/ha	\$3.000/ha
Kumulative Kosten 10 Jahre	\$575/ha	\$8.000/ha
Kumulativer Wasserverbrauch 10 Jahre	15.000 Liter/ha	4.600.000 Liter/ha



* Groasis hat ihre Technologie in mehr als 100 Ländern patentiert.

Groasis' Wettbewerbsvorteile

- Groasis hat ein einzigartiges Produkt, das der Konkurrenz weit voraus ist.
- Das führt zu einer großen Nachfrage öffentlicher & privater Kunden, wie aus unterzeichneten Verträgen (Bedarf: 1.6M) & unterzeichneten MOUs (Bedarf: 127M Stück) hervorgeht.

	 Waterboxx®	 Growboxx®	 Tal-Ya	 WaterDisxx	 Omni-Verdi	 Cocoon
Produkteinführung	2004, heutiges Modell 2012	2010, heutiges Modell 2017	2009, unverändert	2010, unverändert	2014, unverändert	2014, 2017
Grundstoff	Polypropylen	Papierhalbstoff	Polypropylen	Plastik	Craft	Papierhalbstoff
Biologisch abbaubar	●	●	●	●	●	●
Mehrwegprodukt	●	●	●	●	●	●
Wasserspeicherung	●	●	●	●	●	●
Aufgefangenes Regenwasser	●	●	●	●	●	●
Tausammler	●	●	●	●	●	●
Baum-/Pflanzenzahl je Pflanzzyklus	1 - 2	1 - 5	1	1 - 2	1	1
Kombination aus Gemüse / Sträuchern u. Ä.	●	●	●	●	●	●

Produkte von Konkurrenten

Zusammenfassend:

Groasis war der **Erste auf dem Markt** und ist dank **laufender Forschung & Entwicklung** neuer Innovationen einzigartig. Da Groasis über mehr als 50 Jahre an in Dutzenden von Berichten dokumentierter Anbauerfahrung verfügt, genießt der Betrieb das **Vertrauen potentieller Kunden**.

Das überragende Produkt von Groasis erlaubt das Pflanzen von bis zu 5 Pflanzen: die Growboxx® ist **einzigartig, da Bäume in Kombination mit Gemüse / Sträuchern und/oder Blumen gepflanzt werden können**.



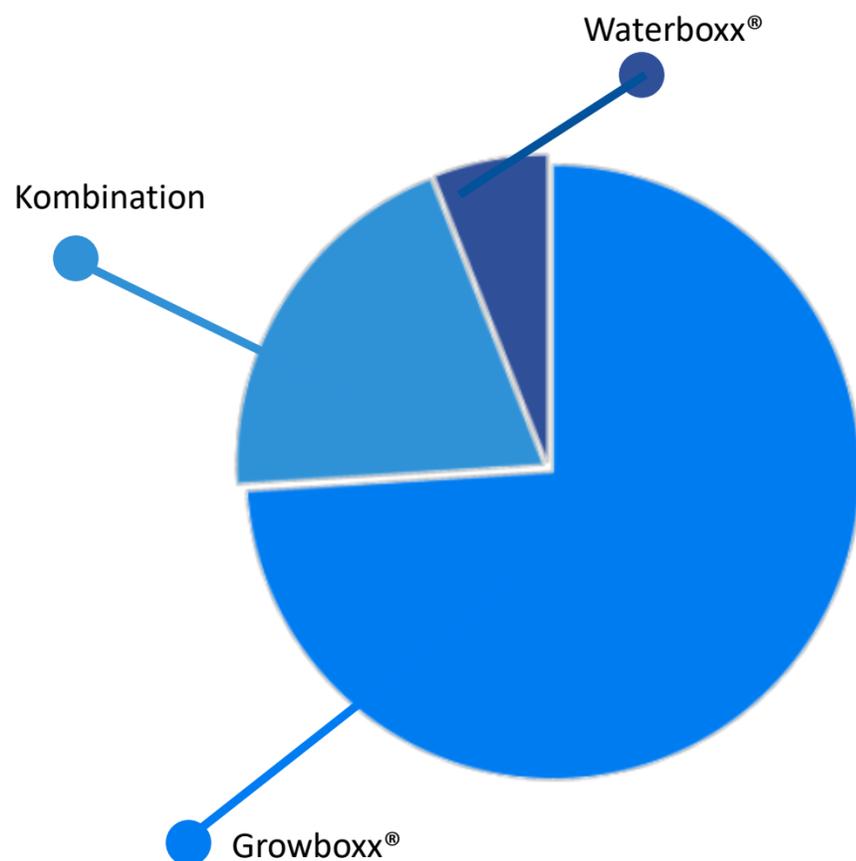
Nachhaltige Nahrungsproduktion mit der Groasis Ökologischen Wassersparenden Technologie



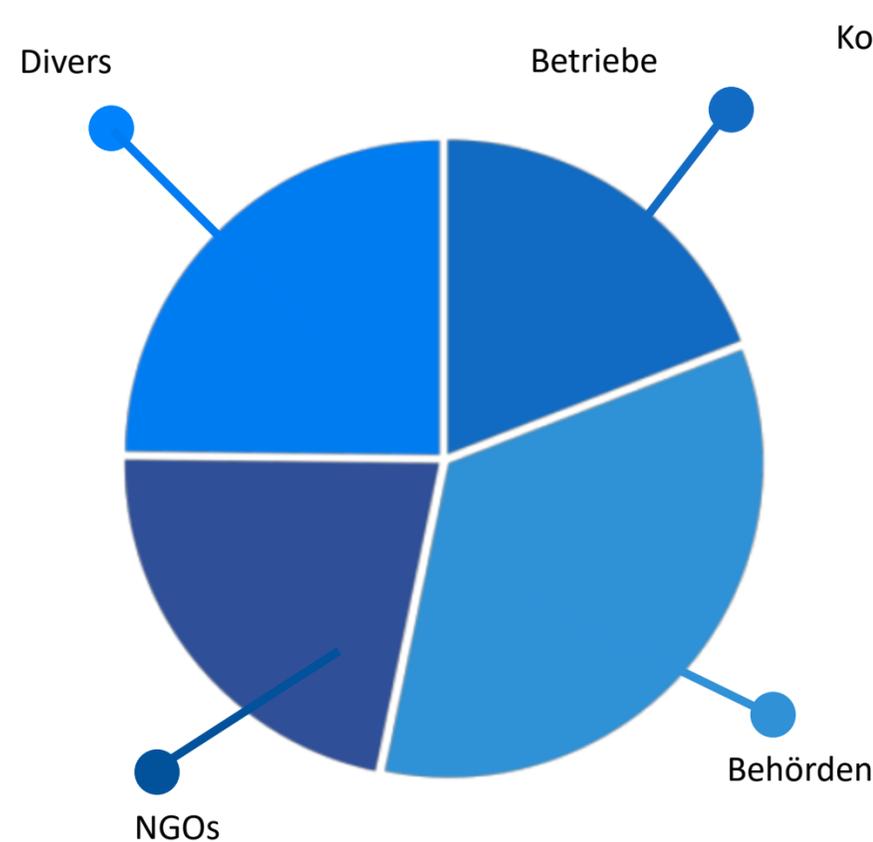
Notwendigkeit der Skalierung

- Der Zeitpunkt zur Marktvergrößerung ist gekommen: Absichtserklärungen (MOUs) mit Behörden, Betrieben und NGOs unterstreichen die Notwendigkeit, in den kommenden 8 Jahren mehr als 100 Millionen Growboxx® und Waterboxx® Pflanzenkokons zu produzieren.
- Die Projekte umfassen u.a. die Ökosystem-Regeneration mit einer Regierung im Mittleren Osten, ein Aufforstungsprojekt zum Ausgleich des CO₂-Ausstoßes eines Betriebs in Lateinamerika und ein Nahrungsproduktionsprojekt für eine NGO in Afrika.
- **Groasis muss ihre Vertriebs- & Marketingorganisation erweitern und ihre Produktionskapazität steigern, um diese Projekte durchführen zu können.**

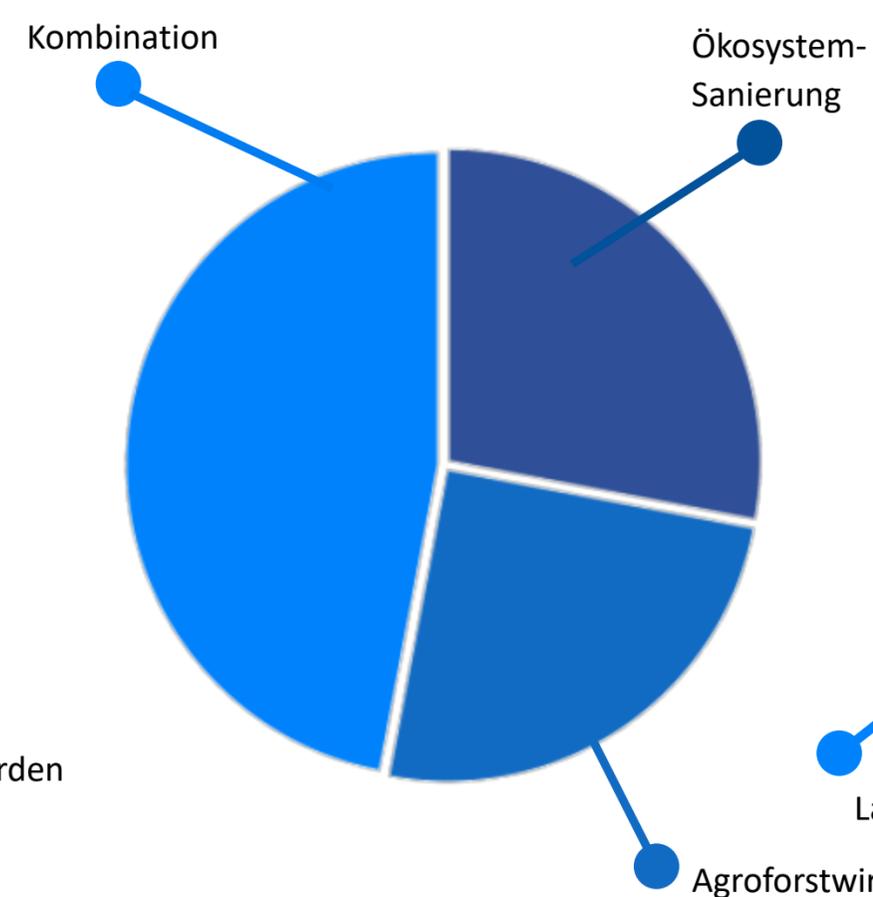
Produkttyp



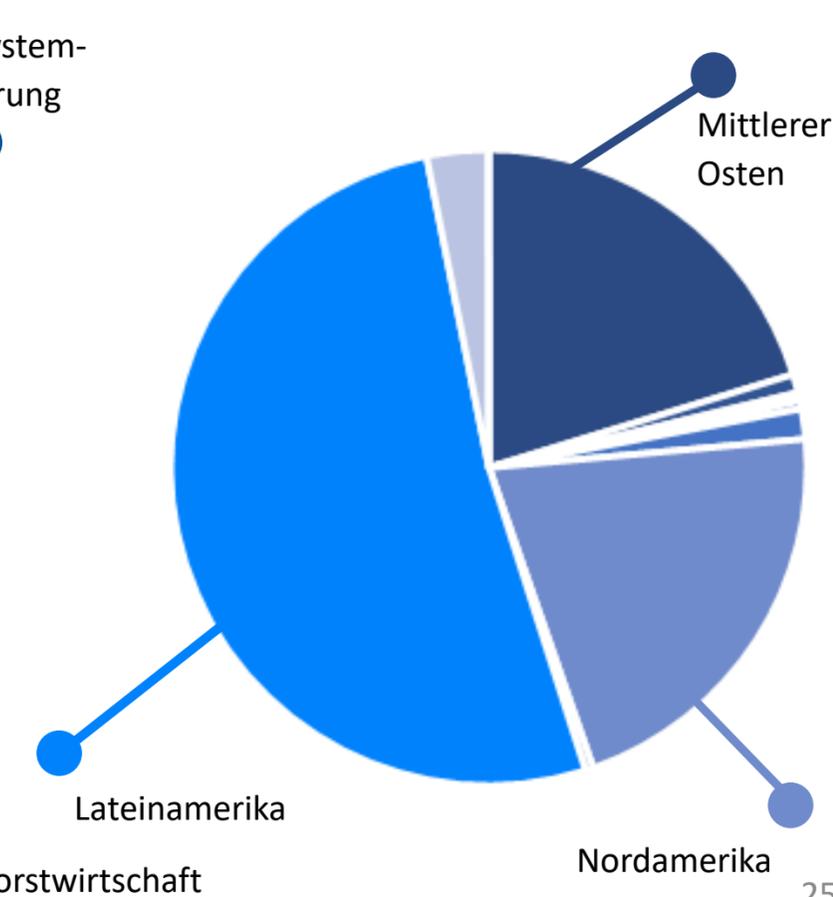
Kumentyp



Projekttyp



Projektstandort



Geschäftsmodell

Wertschöpfung im Rahmen der gesamten Lieferkette

PRODUKTION

Groasis will ein weltweites Produktionsnetzwerk bestehend aus 20 Giga-Werken auf allen Kontinenten, um dem Produktbedarf gerecht werden zu können.

Das standardisierte Werk führt zu niedrigen Produktionskosten und ist vergleichbar mit der Herstellung von Eierschachteln. Jede Linie kann 750k oder 4,3M Einheiten pro Jahr herstellen.

Dank unseres optimierten Produktentwurfs und lokaler Produktion senken wir Transport- & Importkosten. Lokale Produktion bedeutet außerdem Schaffung lokaler Arbeitsplätze und Wohlstand.

Das erste Giga-Werk wird voraussichtlich 2020 produzieren, Verhandlungen mit Partnern in 7 weiteren Ländern warten auf Finanzierung.

VERTRIEB

Groasis verkauft teilweise direkt an Endkunden. Der Großteil der Einkünfte wird jedoch aus Lizenzeinnahmen und Gewinnbeteiligungen von Lizenzierten Herstellern bestehen.

Lizenzierte Hersteller werden von einem Netzwerk Lizenziertes Vertriebspartner mit strengen jährlichen Vertriebszielvorgaben unterstützt.

Es sind bereits 31 Lizenzierte Vertriebspartner in 26 Ländern aktiv, Groasis erhält in der Regel eine Vertriebsanfrage pro Monat.

12 Lizenzierte Vertriebspartner haben unterzeichnete MOUs mit einem Lieferumfang von 127M Produkten in den kommenden 8 Jahren

ENDANWENDER

Behörden: der Wüstenbildung entgegenwirken, Wiederaufforstung initiieren, Städtbegrünung

Unternehmen: gesetzlich zur Aufforstung verpflichtet (z. B. Minen), Bäume pflanzen als Geschäftsmodell (CO₂ / Water Credits erhalten) oder Bäume auf freiwilliger Grundlage pflanzen (CSR)

Anleger: Plantagen als Geschäftsmodell entwickeln (Holz, Pflanzen, Land)

NGOs: die sich für Selbstversorgung / nachhaltige Entwicklung in weniger entwickelten Gegenden engagieren

Landwirte: 500.000.000 Menschen ohne Zugang zu Wasser und Kapital

Verbraucher: 200.000.000 bauen ihre eigene Nahrung an (Urbane Landwirtschaft / Gemüsegärten) und Gärten

Unser Markt besteht aus einer Billion Growboxxen® und Waterboxxen® in den kommenden 60 Jahren



Ökosystem-Regeneration mit Groasis Ökologischer Wassersparender Technologie



Mittels eines Digital Security Offering (DSO) bietet Groasis Anlegern für 3,8 Millionen € wirtschaftliches Eigentum am Unternehmen an.

Die “digitalisierten Anteilscheine” werden frei handelbar sein und bieten eine attraktive Dividende.

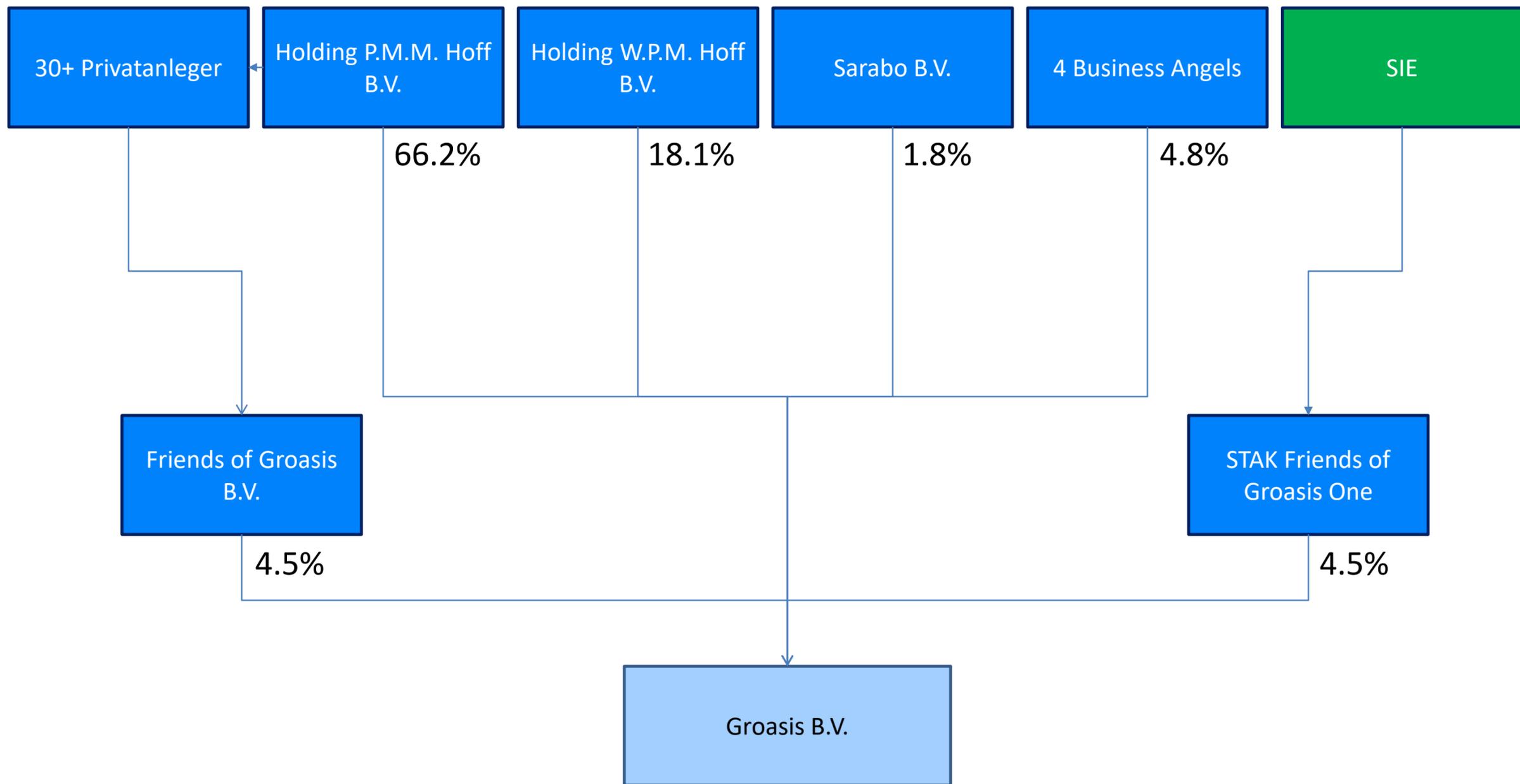
Groasis wird neue Anteile ausgeben, die von der Stiftung STAK: Friends of Groasis One gehalten werden. Die Anteilscheine der STAK werden anschließend digitalisiert und an Anleger veräußert.



Anlagenangebot

Eigenumsstruktur von Groasis

- Die nebenstehende Struktur stellt die Eigentumsverhältnisse nach unserem Digital Security Offering (DSO) dar.
- Eine neue Rechtsperson, STAK "Friends of Groasis One", wird Eigentümer der Anteile an Groasis.
- Sie können digitalisierte Anteilscheine an dieser Rechtsperson kaufen, wodurch Sie wirtschaftliches Eigentum an Groasis erhalten und ein attraktives Dividendenrecht genießen.



Anlagenangebot

Attraktive Finanzaussichten, sogar bei konservativer Berechnung

- Beteiligen Sie sich an einem bahnbrechenden Unternehmen mit einem Dreifachergebnis: wirtschaftlicher, ökologischer & sozialer Wirkhebel
- Im ersten Jahrzehnt stand die Produktentwicklung (die Technologie hat sich inzwischen in 43 Ländern bewährt) im Mittelpunkt, das zweite Jahrzehnt dreht sich um die Produktanwendung (Sanierung der ersten Million Hektar degradierten Bodens)
- Das effiziente Herstellungsverfahren ist das Ergebnis von 15 Jahren F&E – das führt zur Skalierbarkeit und zu niedrigen Kosten unserer Verkaufsprodukte

Groasis Skalierung und Auswirkung (konservatives Szenario)

		2016	2017	2018	2019	2020E	2021E	2022E	2023E	2024E	2025E	Insgesamt
Zahl der Giga-Werke / Produktionslinien	Waterboxx®	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Growboxx®	1	1	1	1	1	5	12	20	20	20	20
Zahl der gelieferten Pflanzenkokons (Millionen)		0.1	0.1	0.2	0.3	0,5	16	37	69	83	83	290
Hektar wiederaufgeforstet/kultiviert (in Tausend ha)	Im Jahr	0.1	0.1	0.1	1	2	64	149	276	333	332	1.158
	kumulativ	0.1	0.1	0.1	1	3	67	217	493	826	1158	

Anlagenangebot

Attraktive Finanzaussichten, sogar bei konservativer Berechnung

Erfahrung

- Erste Konzeption 2003, Test des ersten Prototyps 2004. Fortlaufende F&E-Arbeiten ergaben ein erfolgreiches Portfolio mit 6 Produkten, die hervorragend zur Sanierung degradierter Böden geeignet sind – mit optimalen Ergebnissen
- Es gibt bereits 49 wissenschaftliche Berichte, die Groasis' Aussagen hinsichtlich einzigartiger Triple 90 Vorteile (90 % weniger Wasser, 90 % niedrigere Kosten, 90 % Überlebensrate, viel höher als bei der Tropfbewässerung) untermauern
- Die Produkte von Groasis werden in 43 Ländern vertrieben und es wurden bisher 1.6 Millionen Einheiten verkauft

Netzwerk

- Das weltweite Vertriebsnetzwerk ist bereits operativ: es sind schon 31 lizenzierte Vertriebspartner in 26 Ländern aktiv
- Herstellung erfolgt momentan in den Niederlanden (Waterboxx® Giga-Werk) und Mexiko (temporäres Growboxx® Werk, Kapazität ausverkauft)
- Wir sind mit dem Aufbau unseres weltweiten Produktionsnetzwerkes beschäftigt: Es wurden Verträge mit 2 lizenzierten Herstellern abgeschlossen, das erste Growboxx® Giga-Werk startet 2020 und wir verhandeln mit 7 weiteren Ländern

Wachstum

- Starke Vertriebsaussichten erfordern mehr Werke – es wurden Absichtserklärungen (MOUs) mit einem Lieferumfang von 127 Millionen Growboxxen® und Waterboxxen® in den kommenden 8 Jahren unterzeichnet
- Unternehmenswachstum und Rentabilität, plus die Möglichkeiten einen bedeutungsvollen Beitrag zu leisten, erfordern mehr Produktionskapazität. Das Geld, das mithilfe des DSO eingeht, wird dafür eingesetzt, indem damit ein Giga-Werk (4,3 Millionen Einheiten) finanziert und das weltweite Herstellungsnetzwerk lizenzierter Hersteller unterstützt werden
- Die bisherigen Ergebnisse wurden von einem 6-köpfigen Team erzielt. Die Teamgröße wird schrittweise auf 28 Personen ansteigen, um das bestehende Verkaufspotential auszuschöpfen und weiteres Wachstum zu verwirklichen
- Neben den reizvollen finanziellen Aussichten erwarten wir, 2030 etwa 4 Millionen Hektar degradierten Boden saniert zu haben – diese Fläche entspricht ungefähr der Größe der Niederlande

Wenn das Gebiet für die Abholzung klein genug ist, ist es auch für die Aufforstung klein genug.

Anlagenangebot

Attraktive Finanzaussichten, sogar bei konservativer Berechnung

- Sogar vorsichtige Planungsannahmen ergeben ein **hervorragendes Umsatzwachstum**
- Flexible Organisation fördert **interessante Rentabilität** (nachhaltige EBITDA-Marge von 50 % +)
- Verkaufserlöse erwirtschaftet von **weltweitem Netzwerk lizenzierter Vertriebspartner** und **lizenzierter Hersteller**
- Dauerhafter, freier Kapitalfluss führt **möglicherweise zu einer sehr reizvollen Dividende**

Groasis Finanzen (konservatives Szenario)

Finanzen (Millionen EUR)	2016	2017	2018	2019	2020E	2021E	2022E	2023E	2024E	2025E	Gesamt
Groasis B.V. – Standalone-Basis											
Umsatz	0.1	0.8	0.5	0.9	1.2	8.2	17.9	32.0	37.1	37.0	136.0
Vertriebskosten	(0.1)	(0.1)	(0.2)	(0.1)	(0.3)	(0.7)	(1.7)	(3.0)	(3.5)	(3.5)	(13.4)
Bruttogewinn	0.1	0.7	0.3	0.8	0.9	7.5	16.2	29.0	33.6	33.5	102.9
Operatives Geschäft	(0.1)	(0.2)	(0.1)	(0.2)	0.0	0.0	(0.6)	(0.6)	(0.6)	(0.6)	(3.0)
Gehälter	(0.1)	(0.1)	(0.1)	(0.2)	(0.5)	(1.6)	(2.1)	(2.4)	(2.4)	(2.4)	(11.9)
Marketing & Vertrieb	(0.1)	(0.1)	(0.1)	(0.2)	(0.2)	(0.5)	(0.7)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(3.2)
F & E	0.0	0.0	0.0	(0.1)	(0.3)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(3.0)
Verwaltung	0.0	0.0	0.0	(0.1)	(0.3)	(0.4)	(0.5)	(0.4)	(0.4)	(0.4)	(2.5)
Gesamtkosten	(0.3)	(0.4)	(0.4)	(0.8)	(1.2)	(2.9)	(4.4)	(4.4)	(4.5)	(4.5)	(23.6)
EBITDA	(0.2)	0.3	(0.1)	0.0	(0.3)	4.5	11.8	24.6	29.2	29.1	98.9
Produktionsnetzwerk – Groasis-Teil des EBITDA											
Anteiliges EBITDA – Produktionsnetzwerk	0.0	0.0	0.0	0.0	(0.2)	1.7	5.9	11.6	11.6	11.6	42.2
Konsolidiertes EBITDA	(0.2)	0.3	(0.1)	0.0	(0.5)	6.2	17.7	36.2	40.7	40.6	141.0
EBITDA Marge	(134%)	42%	(16%)	0%	(21%)	38%	45%	54%	56%	56%	52%
Capex	(0,1)	(0,1)	(0,2)	(0,2)	(1,4)	(5,0)	(5,5)	(0,5)	(0,8)	(0,5)	(15,1)

Bemerkung: die Einkünfte von 2017 verstehen sich einschließlich einmaliger Entrance Fees für Produktionslizenzen für Mexiko und Indien

Anlagenangebot

Groasis' digitale Anteilscheine gewähren wirtschaftliches Eigentum und eine möglicherweise sehr attraktive Dividende

Kaufen Sie jetzt die digitalen Anteilscheine von Groasis und nutzen Sie das Empfehlungsprogramm mit kostenlosen Bonuszertifikaten

- Groasis' Emissionssumme beläuft sich auf 3,8 Mio. €, bei einem Unternehmenswert von 86,8 Mio. € *
- Investitionen ab 25 bis 250.000 €. Wenden Sie sich an uns, wenn Sie mehr als 250.000 € investieren möchten
- Mithilfe unseres Empfehlungsprogramms können bestehende Anleger (als Vermittler) 4 % kostenlose Anteilscheine verdienen und neue Anleger (Referenten) 1 % zusätzliche kostenlose Anteilscheine erhalten
- Die Zuweisung der digitalen Anteilscheine erfolgt in der Reihenfolge der Anmeldung
- Es handelt sich hier um ein unverbindliches Angebot von Groasis

* Groasis verwendet die konservative "Low Bound Pre-money Valuation", wie im "Groasis Valuation Report" von Equidam Valuation SL am 6. August 2019 ermittelt.

Anlagenangebot

Der Unternehmenswert in Höhe von 86,8 Mio. € stützt sich auf einen unabhängigen Bewertungsbericht von Equidam Valuation SL.
 Wenn das voraussichtliche Unternehmenswachstum erzielt wird, genießen Sie eine sehr attraktive Rendite.

Konservatives Szenario für 2025

EBITDA: 40,6 Mio. €
 WERT: 406 Mio. €
 VORAUSSICHTL. ROI: 468%
 ANFANGSKAPITAL: x4,7

Realistisches Szenario für 2025

EBITDA: 68,8 Mio. €
 WERT: 688 Mio. €
 VORAUSSICHTL. ROI : 793%
 ANFANGSKAPITAL: x7,9

Optimistisches Szenario für 2025

EBITDA: 92,5 Mio. €
 WERT: 925 Mio. €
 VORAUSSICHTL. ROI: 1066%
 ANFANGSKAPITAL: x10,7

Szenarioannahmen:

Konservatives Szenario

Fast kein Waterboxx® Wachstum
 20 Growboxx® Produktionslinien

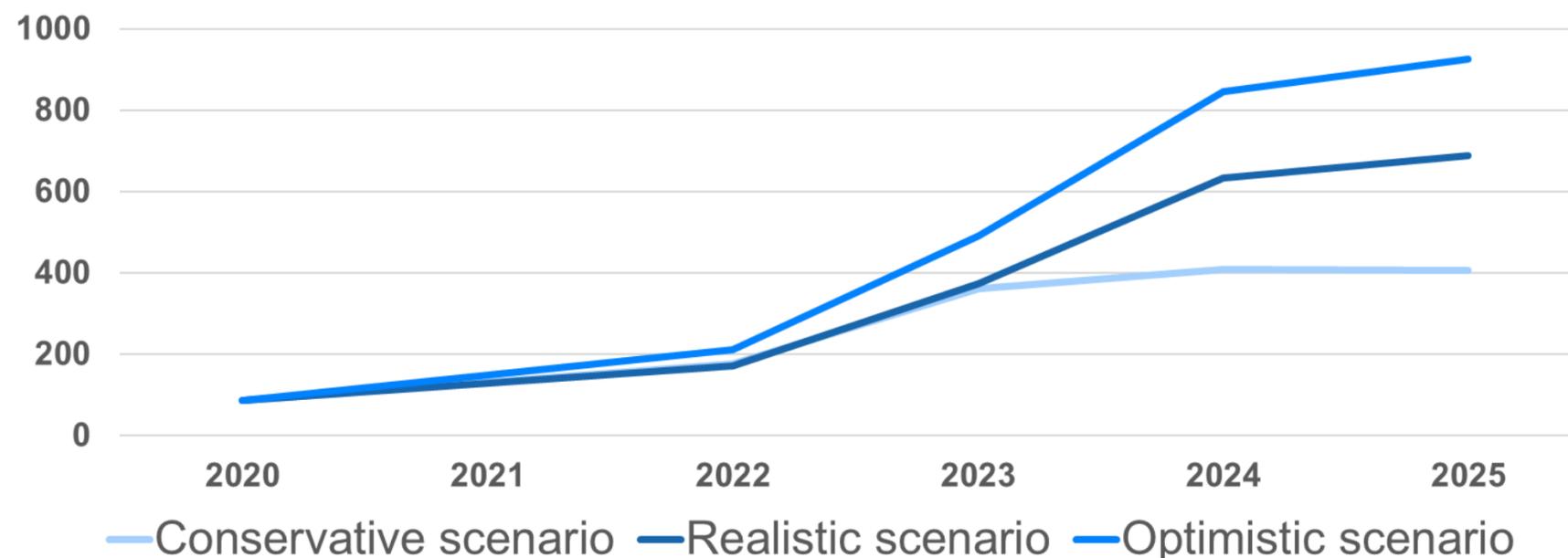
Realistisches Szenario

Durchschnittl. Waterboxx® Wachstum
 30 Growboxx® Produktionslinien

Optimistisches Szenario

Großes Waterboxxes® Projekt im
 Mittleren Osten
 40 Growboxx® Produktionslinien

Voraussichtlicher Unternehmenswert von Groasis, EUR Mio.



Weshalb verwenden wir digitalisierte Anteilscheine?

Wir führen noch immer offline ein traditionelles Register, in das wir die Anleger, die Inhaber der Zertifikate der Stiftung STAK Friends of Groasis One, aufnehmen.

Demokratisch

- Die Mindestinvestition beläuft sich auf 25 €. Dadurch kann jede in den Niederlanden wohnhafte Person Anteilsinhaber von Groasis werden, unsere Mission unterstützen und von unserem Wachstum profitieren.

Bezahlbar

- Die Ausgabe von Anteilen auf traditionelle Weise ist kostspielig, mit Notargebühren von über 100 € je Transaktion. Die Ausgabe digitaler Anteilscheine kostet weniger als 1 € je Transaktion.

Liquide

- Traditionelle Anteile an kleinen und mittelständischen Unternehmen lassen sich nur schwer veräußern. Wir entwickeln momentan eine Handelsplattform auf der Sie Ihre Anteilscheine mühelos kaufen bzw. verkaufen können.

Einfach

- Es dauert weniger als 5 Minuten, um online Anteilscheine zu kaufen bzw. zu verkaufen und Sie können den Wert Ihres Portefeuilles immer im Nu von Ihrem Computer, Tablet oder Telefon aus kontrollieren.

Bitte beachten!

Keine Aufsicht der
Finanzbehörde.

Keine Genehmigungs- oder Prospektpflicht.



Schicken Sie bei Fragen eine E-Mail
an friendsofgroasis@groasis.com oder besuchen Sie
www.groasis.investments und werden Sie ein Freund von Groasis,
erstellen Sie ein Konto und runden Sie Ihre Investition ab.

Wirkungsorientiert in den innovativsten Scale-up der Niederlande investieren und Rendite genießen



Groasis ist stolz auf den Titel Nationale Ikone:



Ministry of Economic Affairs
and Climate Policy

Die Informationen in diesem Dokument sind ausschließlich für die Augen des Empfängers bestimmt und dürfen auf keinerlei Weise verwendet, geteilt oder geändert werden. Die dargestellten Pläne, Strategien, technischen Details, zukunftsbezogenen Erklärungen und andere Informationen können unvollständig oder unsorgfältig sein und Änderungen unterliegen. Das dargestellte Angebot von Groasis Digital Securities fällt unter niederländisches Recht und steht Anlegern offen, die in den Niederlanden wohnhaft sind. Für Anleger von außerhalb der Niederlande gelten möglicherweise Einschränkungen bzw. Freistellungen.

Erkundigen Sie sich bei uns nach näheren Informationen.

Groasis ist dankbar für die Anerkennung von:

